

山陽小野田市民病院施設管理業務に係る公募型プロポーザル審査結果表

評価項目	評価基準	配点	株式会社 シミズ・ビルライフケア
業務受託実績	215床以上の病院施設における統括マネジメント、設備管理業務、建物環境衛生管理業務等の十分な業務実績を有しているか	5	4.00
	215床以上の病院施設におけるエネルギー目標値以下に制御するマネジメント業務、医療ガス供給設備保守業務等の十分な受託実績を有しているか	5	3.67
業務実施体制	業務担当者の配置計画(人員、資格者及び年齢構成等)や選考及び採用の基準が示されているか	5	3.67
	従業員への教育の体制、計画及び内容が具体的に示されているか	5	3.33
	24時間管理体制及び欠員等が生じた場合のバックアップ体制が示されているか	5	3.67
	設備、警備、その他の業務が効率的に連携されているか	5	4.00
業務提案等	設備機器の予防保全及び品質確保の施策が具体化されているか	5	3.67
	施設全体の消費エネルギー削減を図るための具体的な提案が示されているか	5	3.67
	中長期的な修繕計画が示されているか	5	3.67
	様々なトラブルに対し具体的な対応が示されているか	5	3.67
	依頼やクレーム対応の体制や対応策が講じられているか	5	3.67
	ISOや医療関連サービスマーク等の認証を取得しているか	5	4.33
災害関連事項	各種災害を想定し、事前・事後の対応策の策定と支援体制が具体化されているか	5	4.33
	防災等各種訓練の立案及び実施に向けての提案が示されているか	5	3.67
	緊急連絡体制が構築されているか	5	4.67
	緊急時におけるサポート体制の構築やマニュアルの整備がなされているか	5	4.00
委託費	他社と比較して委託費が低額か	5	3.00
	経費節減への創意工夫がなされているか	5	3.33
その他	従業員の雇用は地元優先されているか	5	4.67
	協力会社は地元から採用しているか	5	4.00
	合計	100	76.69

※審査結果については、各審査員の平均値(上位、下位1名除外、3名分。小数点第三位四捨五入。)